



Wohnhausanlage Fichtlgut

Leistungsumfang

- Errichtung und Finanzierung der Wärmeversorgungsanlage
- Errichtung einer thermischen Solaranlage mit einer Kollektorfläche von ca. 110 m²
- Lieferung von Wärme für Heizung und Warmwasser inkl. Betriebsführung
- Einbau einer Regelungsanlage für den Fernzugriff
- Wartung und Instandhaltung der gesamten Wärmeerzeugungsanlage
- 24 Stunden Rufbereitschaft

Die Wohnhausanlage „Fichtlgut“ im Hallwanger Ortsteil Zilling umfasst vier freistehende Baukörper mit Wohneinheiten in unterschiedlichen Größen, die über die Tiefgarage bzw. die Kellergeschosse miteinander verbunden sind. So erreichen Sie Ihre Wohnung selbst bei schlechtestem Wetter bequem trockenen Fußes. Innerhalb der Wohnanlage werden durch die Anordnung der einzelnen Häuser große Freiräume, charmante Weganlagen und großzügige Privatgärten geschaffen. Dank ihrer traditionell-zeitlosen Form integrieren sich die Häuser harmonisch in die ländliche Umgebung. Helle Räume, die gelungene Kombination aus Design und Funktionalität, eine wunderschöne Aussicht und die Annehmlichkeiten der naheliegenden Infrastruktur garantieren höchste Wohn- und Lebensqualität.

Quelle: <http://www.fichtlgut.hillebrand.at/projektbeschreibung>

Die ENGIE Energie GmbH versorgt die Wohnhausanlage im Rahmen eines Wärmeliefercontractings mit Wärme für Raumheizung und Warmwasser. Die Errichtung der Wärmeerzeugungsanlage umfasst neben der Heizungszentrale bestehend aus einem Biomassekessel auch ein Nahwärmenetz sowie Übergabestationen in jeder Wohnungseinheit. Um den Nachhaltigkeitsgedanken noch weiterzuführen wurde von der ENGIE Energie GmbH zur Heizungsunterstützung eine thermische Solaranlage mit einer Kollektorfläche von ca. 110 m² installiert.

Im Umfang der Betreuung durch die ENGIE Energie GmbH wird auch die Einrichtung einer internetbasierenden Energiebuchhaltung sowie die Heiz- und Wasserkostenabrechnung mit den Wohnungsnutzern gemäß HeizKG inklusive Beistellung der Messgeräte übernommen.

Zusätzlich erfolgte im Rahmen der Projektumsetzung durch die ENGIE Energie GmbH die Einreichung und Abwicklung der Umweltförderung bei Kommunalkredit Public Consulting (KPC) und dem Land Salzburg.

Ansprechpartner: Josef Mösl
 ENGIE Energie GmbH
 Dresdner Straße 43, 1200 Wien
 M: +43 (0)699 155 520 28
 josef.moesl@at.engie.com

engie.at